



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE MICHOACAN DE OCAMPO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(Cifras en Pesos)

CONCEPTO	2023	2022
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
ORIGEN	54,807,194.71	60,685,596.70
IMPUESTOS	0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL.	0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS.	0.00	0.00
DERECHOS.	0.00	10,000,000.00
PRODUCTOS	2,831,887.10	2,516,459.23
APROVECHAMIENTOS	0.00	2,153.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS.	5,905,746.39	8,761,744.59
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	864,214.40	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	44,864,120.34	38,687,340.59
OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN	341,226.48	717,899.29
APLICACION.	49,077,128.73	43,574,673.36
SERVICIOS PERSONALES.	40,397,589.75	38,842,197.10
MATERIALES Y SUMINISTROS.	756,155.07	856,954.38
SERVICIOS GENERALES	6,525,398.20	3,874,115.04
TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS AL RESTO DE SECTOR PÚBLICO	0.00	0.00
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	1,395,512.62	0.00
AYUDAS SOCIALES	0.00	0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS A LA SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00
DONATIVOS	0.00	0.00
TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	0.00	0.00
PARTICIPACIONES	0.00	0.00
APORTACIONES	0.00	0.00
CONVENIOS	0.00	0.00
OTRAS APLICACIONES DE OPERACION	2,473.09	1,406.84
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	5,730,065.98	17,110,923.34
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
ORIGEN	236,454.39	3,571,797.30
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0.00	3,350.05
BIENES MUEBLES	235,751.02	3,567,743.88
OTROS ORIGENES DE INVERSION	703.37	703.37
APLICACION	2,908,193.24	643,658,915.84
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	1,372,286.31	633,551,014.46
BIENES MUEBLES	1,299,452.54	9,780,299.51
OTRAS APLICACIONES DE INVERSION	236,454.39	327,601.87
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	-2,671,738.85	-640,087,118.54
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
ORIGEN	2,010,988.74	868,748,307.06
ENDEUDAMIENTO NETO	1,882,990.74	868,748,307.06
INTERNO	1,882,990.74	868,748,307.06
EXTERNO	0.00	0.00
OTROS ORIGENES DE FINANCIAMIENTO	127,998.00	0.00
APLICACION	893,857.52	182,803,142.41
SERVICIOS DE LA DEUDA	584,043.19	894,810.69
INTERNO	584,043.19	894,810.69
EXTERNO	0.00	0.00
OTRAS APLICACIONES DE FINANCIAMIENTO	309,814.33	181,908,331.72
FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	1,117,131.22	685,945,164.65
INCREMENTO / DISMINUCION NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	4,175,458.35	62,968,969.45
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	62,968,969.45	0.00
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	67,144,427.80	62,968,969.45

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

L.C. IRVING BUCIO FLORES

JEFE DEL DEPTO. DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO

L.C. ALEJANDRA GUADALUPE ALANIS SOTO

DELEGADA ADMINISTRATIVA

L.A.F. ROBERTO ANDRADE FERNANDEZ

DIRECTOR GENERAL